

工 作 简 报

第 4 期

攀枝花市物业管理协会

2026 年 3 月 27 日

攀枝花市物业管理协会 召开“提升服务质量 强化专业能力”座谈会

为深入贯彻落实物业管理高质量发展需求，进一步提升全市物业服务水平，强化行业专业能力，2026年3月24日下午，攀枝花市物业管理协会在财智中心14楼会议室组织召开“提升服务质量 强化专业能力”座谈会。协会理事单位、监事会及部分物业服务企业负责人参加会议，房地产事务中心科长赵攀到会指导，协会秘书长王文树主持会议。



会议围绕“服务提质、能力提档”主题，邀请多家物业服务企业代表作经验分享。衡易物业攀枝花分公司负责人钟佩金分享了其在标准化体系建设、智慧化工具应用、康养管家服务等方面的创新实践，展示了“物业+康养”融合发展的新路径。蜀道物业金科集美阳光项目负责人重点介绍了党建引领下的红色物业建设，通过党员带头、信息公开、共建共治，有效提升服务透明度和业主满意度。金碧物业恒大城负责人岳玉红通过合同履约透明化、公共收益规范管理、维修资金合规使用、设施设备专业维保、安全隐患常态排查以及便民服务温情开展，全面提升物业服务质量。攀枝花市城投资产管理有限公司物业分公司负责人陈鑫则从责任担当、民生痛点治理、复合型人才培养等角度，分享了企业在服务标准化、应急保障、设施设备管理等方面的系统做法。





随后，秘书长传达了省房协“物业管理师考试”相关会议精神。并指出，提升服务质量和专业能力是物业企业生存发展的根本所在。各企业要以业主满意为核心，持续完善服务标准，强化团队建设，推动智慧赋能，提升设施设备运维能力，积极探索服务创新模式，打造专业化、规范化、品牌化的物业服务队伍。

此次座谈会为行业搭建了良好的交流平台，进一步凝聚了共识，明确了方向。下一步，协会将持续引导企业聚焦主业、提升能力，推动我市物业服务水平再上新台阶。

报：市房地产事务中心、各县（区）住建局

发：各物业服务企业

攀枝花市物业管理协会

2026年3月27日印发